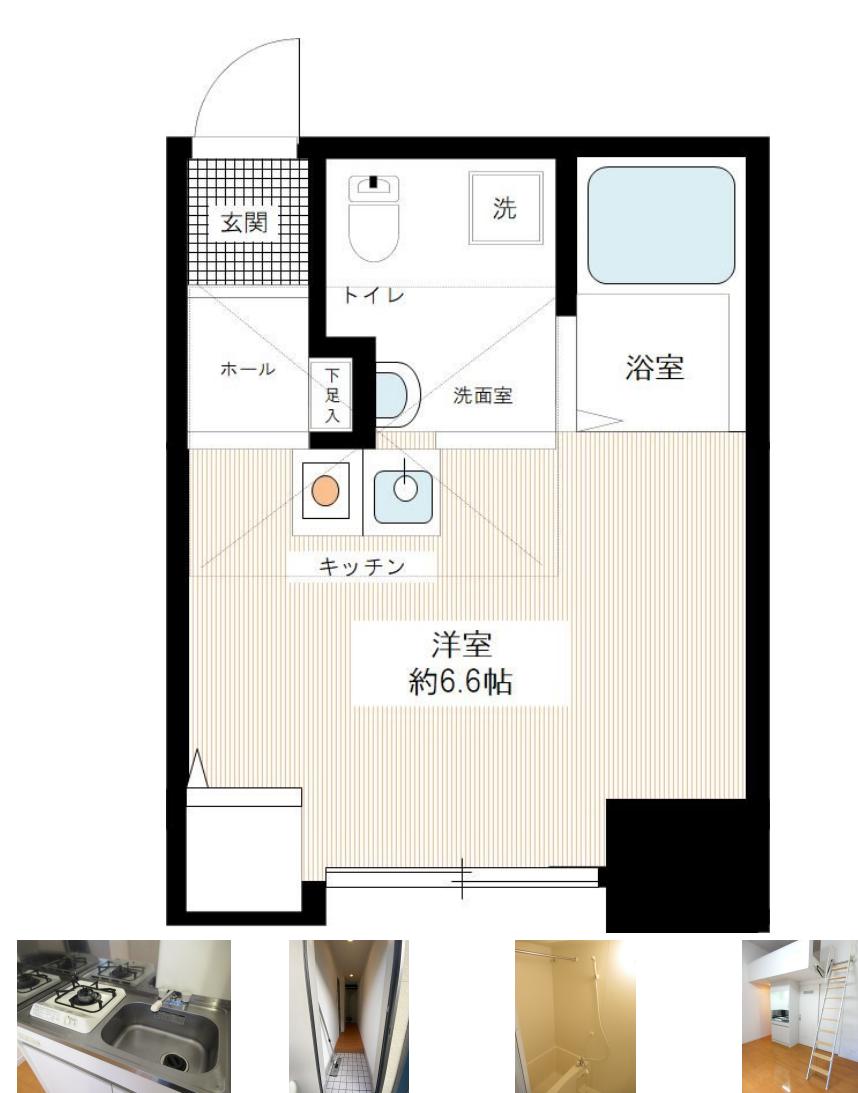


# FOR RENT

## 賃貸アパート！ロフト付き！

B.S.パーク戸塚の物件情報です！JR東海道線「戸塚」駅徒歩11分！敷金0！東南向き！ロフト付き賃貸アパート！独立洗面台！ウォシュレット！浴室換気乾燥機！エアコン！室内防水パン！



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	52,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	2,000円	共益費	無
雜費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東海道本線(東日本) 戸塚駅 徒歩11分 横浜市営ブルーライン 戸塚駅 徒歩11分		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区矢部町781番2号		
建物名・部屋番号	B . S . パーク戸塚 0102号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	16.58m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2008年10月	入居時期	2025年11月下旬予定
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込) : 11,000円 鍵交換費(税込) : 33,000円 ステージ安心サポート24(税込) : 19,800円 [月次費用] 振替事務手数料(税込) : 330円 町内会費(税込) : 200円 [備考] 保証会社加入 初回保証料:毎月支払合計金額の50% 月額保証料800円 保証会社利用しない場合、敷金2ヶ月 ペット飼育時、敷金プラス1ヶ月 保険料は目安 短期解約違約金特約有 別途外国籍プラン有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
設備	1口ガスキッチン！ウォシュレット！浴室乾燥機！シーツボックス！CATV！エアコン！室内洗濯機置場！		
	火災保険料は目安になりご意向確認の上ご提案させていただきます		
備考			

情報更新日 2025年12月12日

No.21447-102

Stage Planner

東京都知事(6)第76056号

(公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会

株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル

TEL:03-5485-1018

FAX:03-5485-1021

E-mail : s.p@relo.jp

URL : <http://www.stageplan.co.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%