

FOR RENT

ペット二匹飼育可！分譲賃貸マンション！

『クリオレジダンス横浜新杉田』！JR根岸線「新杉田」駅徒歩3分！ファミリータイプ！ペット二匹飼育可！分譲賃貸マンション！



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	151,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
交通	根岸線 新杉田駅 徒歩3分 シーサイドライン 新杉田駅 徒歩5分		
物件所在地	神奈川県横浜市磯子区新杉田町8番8号		
建物名・部屋番号	クリオレジダンス横浜新杉田 0806号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 8階		
専有面積	55.73㎡	向き	南東
築年月	2015年2月	入居時期	2025年11月上旬予定
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込): 11,000円 鍵交換費(税込): 33,000円 ステージ安心サポート24(税込): 19,800円 [月次費用] 振替事務手数料(税込): 330円 [備考] 保証会社加入の事※初回保証料: 毎月支払い合計額の50%※月額保証料800円※保証会社利用しない場合敷金2ヶ月※ペット飼育時敷金+1ヶ月・ペット飼育委員会1,000円/月※火災保険は目安※外国籍プラン有		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生相談		
保証会社			
設備	TVモニター付オートロック、シャンプードレッサー、独立洗面台、3口グリル付システムキッチン、浴室乾燥		
備考	保険料は目安でありご意向を確認の上ご提案いたします		

情報更新日 2025年10月15日

No.10132-806

東京都知事 (6) 第76056号

(公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会



株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル

TEL:03-5485-1018

FAX:03-5485-1021

E-mail: s.p@relo.jp

URL: http://www.stageplan.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%