

FOR RENT

ペット可！分譲賃貸マンション！

ジュイールパルフェ西新井の物件情報です！東武スカイツリーライン「西新井」駅徒歩10分！敷金0！ルーフバルコニー付き！ペット可！分譲賃貸マンション！



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	85,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩10分 東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩14分		
物件所在地	東京都足立区栗原2丁目26番7号		
建物名・部屋番号	ジュイールパルフェ西新井 0409号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	25.55㎡	向き	東
築年月	2016年4月	入居時期	2025年11月上旬予定
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込): 11,000円 鍵交換費用(税込): 33,000円 ステージ安心サポート24(税込): 19,800円 [月次費用] 振替事務手数料(税込): 330円 [備考] 保証会社加入※初回保証料: 毎月支払合計金額の50% ※月額保証料800円※保証会社利用しない場合敷金2ヶ月 ※ペット飼育の場合、敷金+1ヶ月※短期解約違約金特約有※火災保険料は目安※別途外国籍プラン有		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
設備	TVモニター付オートロック! 2口ガスシステムキッチン! ウォシュレット! 浴室乾燥機! メール・宅配ボックス		
備考	※火災保険料は目安であり、ご意向を確認の上ご提案いたします。		

情報更新日 2025年10月11日

No.21636-409



東京都知事 (6) 第76056号

(公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会

株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル

TEL:03-5485-1018

FAX:03-5485-1021

E-mail: s.p@relo.jp

URL: http://www.stageplan.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%