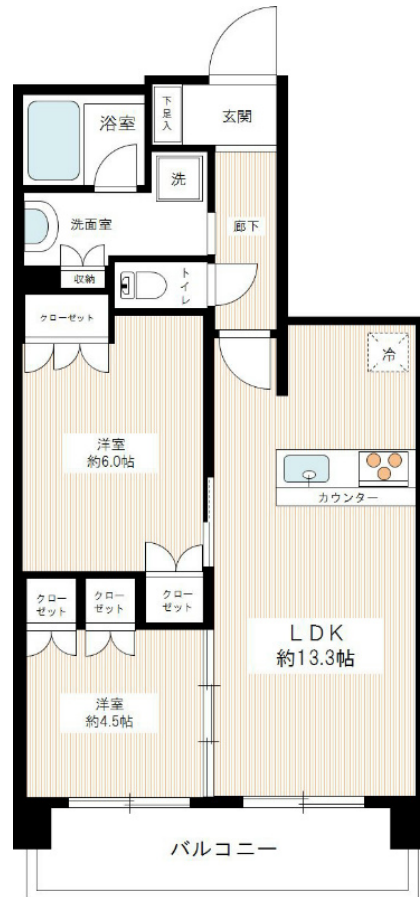
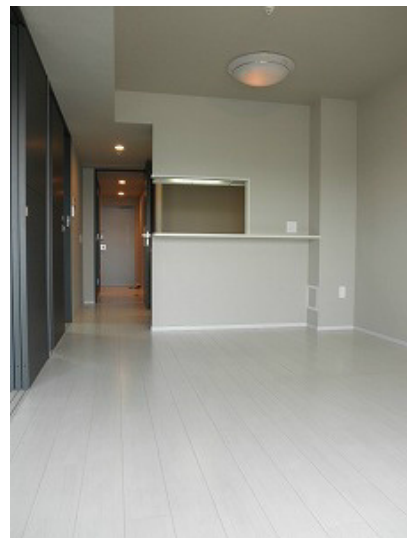


# FOR RENT

## ペット可！高級分譲賃貸マンション！

『新横浜ヴォアール』！ペット可！高級分譲賃貸マンション！JR横浜線「新横浜」駅徒歩8分！東南向き！



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	168,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	横浜線 新横浜駅 徒歩8分 横浜線 小机駅 徒歩17分		
物件所在地	神奈川県横浜市港北区新横浜1丁目17番10号		
建物名・部屋番号	新横浜ヴォアール 0906号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 9階		
専有面積	55.28㎡	向き	南東
築年月	2008年11月	入居時期	2025年3月上旬予定
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込): 5,500円 鍵交換費(税込): 38,500円 ステージ安心サポート24(税込): 19,800円 [月次費用] 振替事務手数料(税込): 330円 [備考] 保証会社加入の事 初回保証料: 毎月支払い合計額の50% 月額保証料700円 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月 ペット飼育時、敷金+1ヶ月 火災保険は目安 別途外国籍プラン有		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生相談		
保証会社			
設備	TVモニター付オートロック! 独立洗面台! 3口グリル付IHシステムキッチン! エアコン! 浴室乾燥機! ウォ		
備考	TVモニター付オートロック! 独立洗面台! 3口グリル付IHシステムキッチン! エアコン! 浴室乾燥機! ウォシュレット! 追焚! 宅配ボックス! メールボックス! CATV!		

情報更新日 2025年1月28日

No.20933-906

東京都知事(6)第76056号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会

### 株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル  
TEL:03-5485-1018 FAX:03-5485-1021  
E-mail: s.p@relo.jp  
URL: http://www.stageplan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%