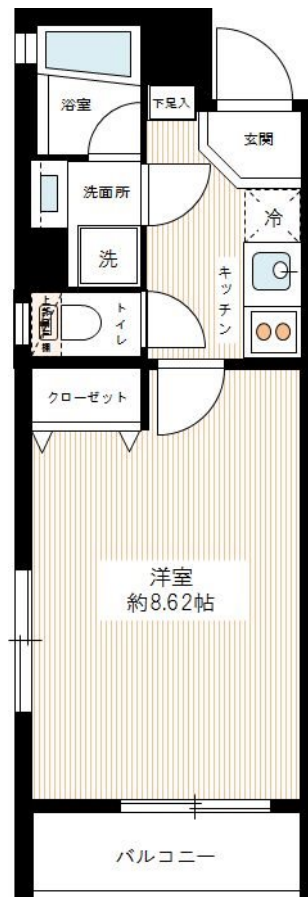


FOR RENT

ペット可賃貸マンション！当社管理！

当社管理物件！！JR総武線『錦糸町』駅徒歩11分！京成押上線『押上』駅徒歩10分！！ペット飼育可！



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	100,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京成押上線 押上駅 徒歩10分 中央・総武線各停 錦糸町駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都墨田区横川2丁目6番2号		
建物名・部屋番号	S COMFORT錦糸町 0301号室		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	25.24㎡	向き	西
築年月	2015年7月	入居時期	2026年10月中旬予定
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込): 11,000円 鍵交換費(税込): 33,000円 ステージ安心サポート24(税込): 25,300円 [月次費用] 振替事務手数料(税込): 330円 [備考] ペット飼育時敷金+1ヶ月(犬・猫いずれか1匹、退去時: 消臭費・建具清掃費49,500円税込・備主様負担) 短期解約違約金有(1年未満2ヶ月、2年未満1ヶ月) 火災保険料は目安です。		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	可 保証会社加入の事(エボス・ルームバンク) 保証料【初回】毎月支払合計額の50%【月額】毎月支払合計額の2% 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月(法人様のみ相談可)		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターネット専用線配線 済み, エアコン, ガスキッ		
備考	火災保険料は目安でありご意向確認の上ご提案させていただきます。		

情報更新日 2026年9月2日

No.21467-301



東京都知事(6)第76056号

(公社)全日本不動産協会、(公社)不動産保証協会

株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル

TEL:03-5485-1018

FAX:03-5485-1021

E-mail: s.p@relo.jp

URL: http://www.stageplan.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%