

FOR RENT

ペット飼育可！分譲賃貸マンション！

アールズブレイス両国の物件情報です！都営新宿線・大江戸線「森下」駅徒歩5分！2面採光！浴室TV付き！ペット飼育可！分譲賃貸マンション！



type
D



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	160,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営大江戸線 森下(東京)駅 徒歩5分 中央・総武線各停 両国駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都墨田区千歳3丁目14番5号		
建物名・部屋番号	アールズブレイス両国 0304号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	41.2㎡	向き	東
築年月	2014年9月	入居時期	2024年12月下旬予定
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込): 5,500円 鍵交換費(税込): 27,500円 ステージ安心サポート24(税込): 19,800円 [月次費用] 振替事務手数料(税込): 330円 [備考] 保証会社加入の事 初回保証料(毎月支払い合計額50%) 月額保証料700円 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月 ペット飼育の場合はプラス敷金1ヶ月分預り 保険料は目安		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
設備	TVモニター付オートロック！3口グリル付ガスシステムキッチン！ウォシュレット！追焚！浴室換気乾燥暖房		
備考	TVモニター付オートロック！3口グリル付ガスシステムキッチン！ウォシュレット！追焚！浴室換気乾燥暖房機！室内洗濯防水パン！独立洗面台！宅配ボックス！メールボックス！BS！CS！CATV！浴室TV！インターネット個別対応(NTT)！		

情報更新日 2024年11月21日

No.21390-304

東京都知事(6)第76056号
(公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会



株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル
TEL:03-5485-1018 FAX:03-5485-1021
E-mail: s.p@relo.jp
URL: http://www.stageplan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%