

FOR RENT

バストイレ別！独立洗面台！分譲マンション！

JR中央線「高円寺」駅徒歩15分！西武新宿線「野方」駅徒歩7分！人気の独立洗面台！分譲マンション！



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	78,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 高円寺駅 徒歩15分 西武新宿線 野方駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都中野区大和町2丁目2番7号		
建物名・部屋番号	アルテシモ グランデリア 0401号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート7階建4階		
専有面積	20.79㎡	向き	北
築年月	2011年1月	入居時期	2025年9月中旬予定
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込): 11,000円 鍵交換費(税込): 33,000円 ステージ安心サポート24(税込): 19,800円 [月次費用] 振替事務手数料(税込): 330円 [備考] 保証会社加入の事 初回保証料: 毎月支払い合計額の50% 月額保証料800円 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月 ペット飼育時、敷金+1ヶ月 保険料は目安 別途外国籍プラン有		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
設備	2口ガスグリル付システムキッチン、バストイレ別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、エアコン1基、独立洗面台、		
備考	保険料は目安であり、ご意向を確認の上ご提案させていただきます。		

情報更新日 2025年8月22日

No.20997-401

東京都知事(6)第76056号
(公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会

株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル
TEL:03-5485-1018 FAX:03-5485-1021
E-mail: s.p@relo.jp
URL: http://www.stageplan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%