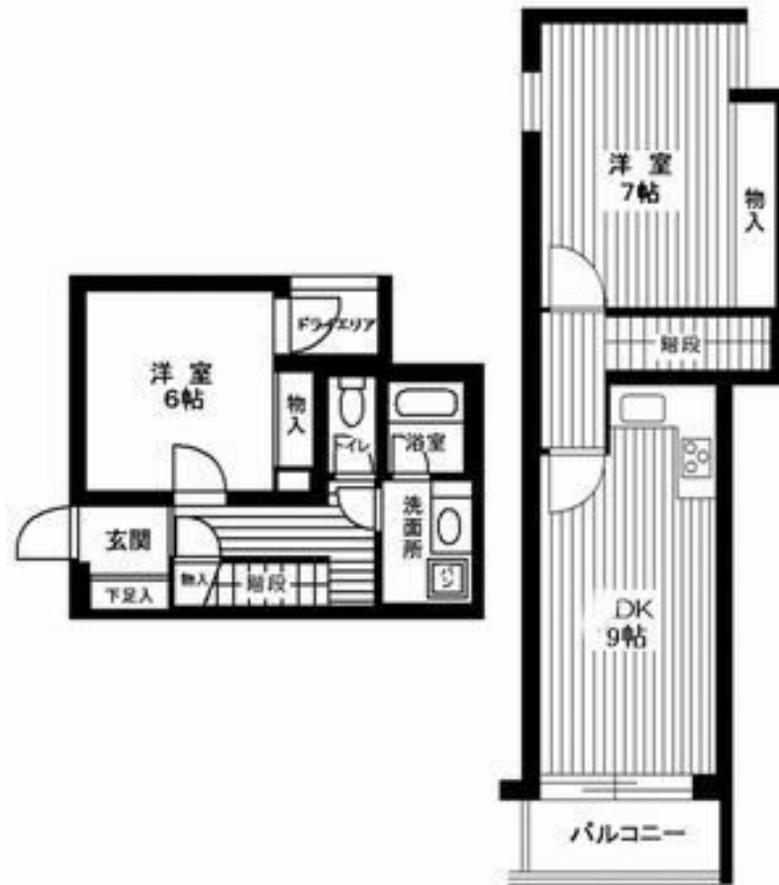


# FOR RENT

## 賃貸マンション！

『コスモ大泉学園』！賃貸マンション！西武池袋線「大泉学園」駅徒歩4分！南向き！メゾネットタイプ！駅近！



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	110,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武池袋線 大泉学園駅 徒歩4分 西武池袋線 保谷駅 徒歩20分		
物件所在地	東京都練馬区東大泉4丁目27番7号		
建物名・部屋番号	コスモ大泉学園 0106号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1-2階		
専有面積	60.91㎡	向き	南
築年月	1985年10月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 23,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込): 11,000円 鍵交換費用(税込): 33,000円 ステージ安心サポート(税込): 19,800円 [月次費用] 振替事務手数料(税込): 330円 [備考] 保証会社加入の事 初回保証料: 毎月支払い合計額の50% 月額保証料800円 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
設備	インターホン！3口グリル付ガスシステムキッチン！追焚！室内防水パン！独立洗面台！CATV！メールボックス		
備考	火災保険料は目安でありご意向を確認の上ご提案いたします。		

情報更新日 2026年3月2日

No.20139-106

東京都知事(6)第76056号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会

### 株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル  
TEL:03-5485-1018 FAX:03-5485-1021  
E-mail: s.p@relo.jp  
URL: http://www.stageplan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%