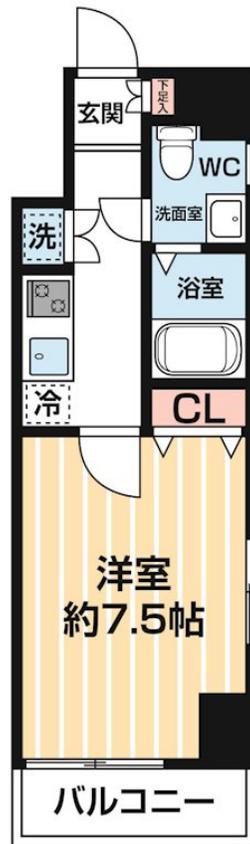


# FOR RENT

## 2面採光！ペット飼育可！分譲賃貸！モニター付才

グランフォース亀戸の物件情報です！JR総武線「亀戸」駅徒歩5分！角部屋・2面採光！シャンプードレッサー付き独立洗面化粧台！ペット飼育可！分譲賃貸マンション！



賃料	82,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 亀戸駅 徒歩5分 東武亀戸線 亀戸水神駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都江東区亀戸2丁目3番5号		
建物名・部屋番号	グランフォース亀戸 0202号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 2階		
専有面積	24.65㎡	向き	西
築年月	2005年5月	入居時期	2025年6月上旬予定
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込): 11,000円 鍵交換費(税込): 33,000円 ステージ安心サポート(税込): 19,800円 [月次費用] 振替事務手数料(税込): 330円 [備考] 保証会社利用のこと 毎月支払い合計額の50% 月額保証料800円 保証会社利用しない場合は敷金2ヶ月 ペット飼育時、敷金+1ヶ月 短期解約違約金有 火災保険は目安 別途外国籍プラン有		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
設備	モニター付オートロック！2口ガスシステムキッチン！エアコン！浴室換気乾燥機！室内防水パン！独立洗面台		
備考	モニター付オートロック！2口ガスシステムキッチン！エアコン！浴室換気乾燥機！室内防水パン！独立洗面台！宅配ボックス・メールボックス！		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年5月2日

No.21307-202

東京都知事(6)第76056号

(公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会



### 株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル

TEL:03-5485-1018

FAX:03-5485-1021

E-mail: s.p@relo.jp

URL: http://www.stageplan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%