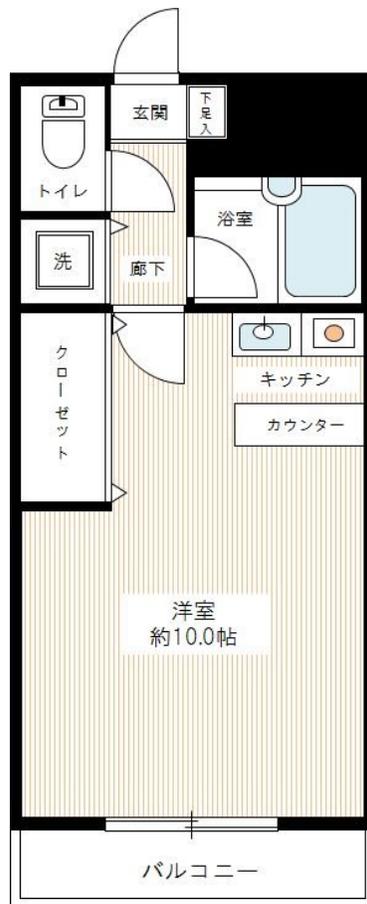


FOR RENT

ペット飼育可！賃貸マンション！バストイレ別！

都営浅草線『西馬込』駅徒歩8分！都営浅草線『馬込』駅徒歩10分！賃貸マンション！インターネット対応！



賃料	85,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営浅草線 西馬込駅 徒歩8分 都営浅草線 馬込駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都大田区南馬込 5丁目3番1号		
建物名・部屋番号	ベルデ南馬込 0207号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	29.23㎡	向き	南
築年月	1995年10月	入居時期	2025年9月中旬予定
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込): 11,000円 鍵交換費(税込): 33,000円 ステージ安心サポート 24(税込): 19,800円 [月次費用] 振替事務手数料(税込): 330円 [備考] 保証会社加入の事 初回保証料: 毎月支払い合計額の50% 月額保証料800円 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月 ペット飼育時、ペット飼育管理料+1ヶ月(契約時償却) 火災保険は目安 別途外国籍プラン有		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
設備	オートロック! エアコン! ガスキッチン! 室内洗濯機置場! B S! CATV! メールボックス! 駐輪場!		
備考	保険料は目安でありご意向を確認の上ご提案いたします。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月29日

No.20860-207

東京都知事(6)第76056号
(公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会



株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル
TEL:03-5485-1018 FAX:03-5485-1021
E-mail: s.p@relo.jp
URL: http://www.stageplan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%