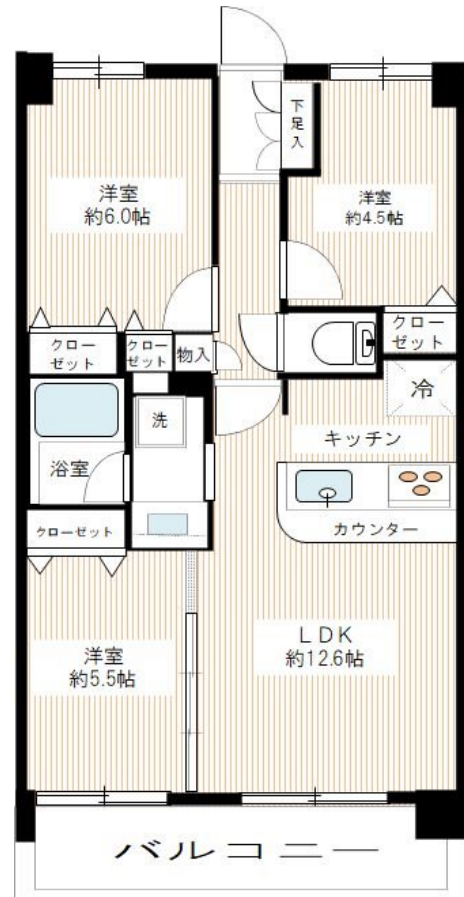


# FOR RENT

## ファミリータイプ！分譲賃貸マンション！

貴重なファミリータイプ！分譲賃貸マンション！西武国分寺線「恋ヶ窪」駅徒歩9分！



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	162,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩9分 中央線 西国分寺駅 徒歩17分		
物件所在地	東京都国分寺市東恋ヶ窪4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート7階建3階		
専有面積	61.22㎡	向き	南東
築年月	2013年3月	入居時期	2026年6月下旬予定
仲介料	-	損害保険	有 23,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込): 11,000円 鍵交換費用(税込): 33,000円 ステージ安心サポート24(税込): 19,800円 [月次費用] 振替事務手数料(税込): 330円 [備考] 火災保険料は目安です。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	可 保証会社加入の事(エボス・ルームバンク) 保証料【初回】毎月支払合計額の50%【月額】毎月支払合計額の2% 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月(法人様のみ相談可)		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グ		
備考	保険料は目安でありご意向を確認の上ご提案いたします。		

情報更新日 2026年6月17日

No.21244-305

東京都知事(6)第76056号

(公社)全日本不動産協会、(公社)不動産保証協会



### 株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル

TEL:03-5485-1018

FAX:03-5485-1021

E-mail: s.p@relo.jp

URL: http://www.stageplan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%