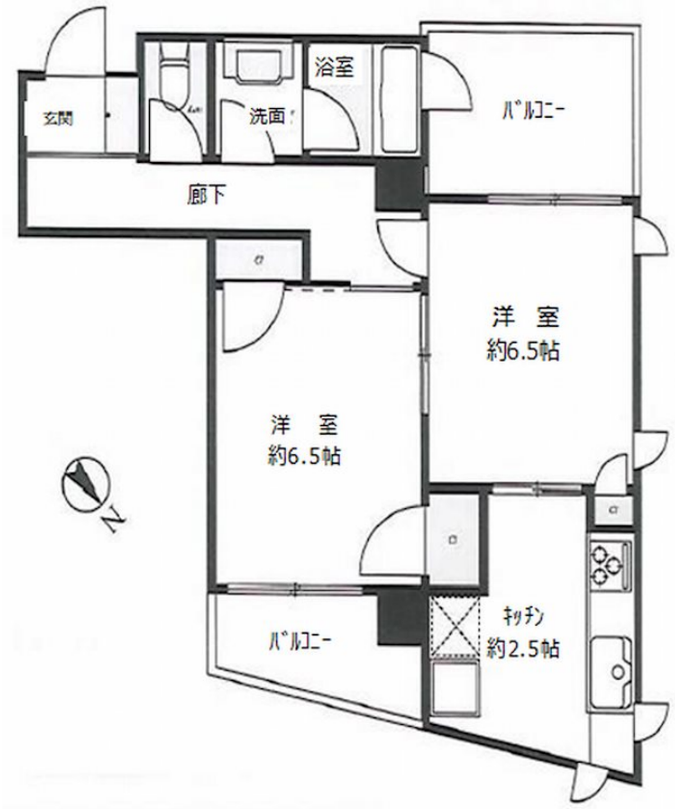
FOR RENT

分譲賃貸！ファミリータイプ！

分譲賃貸！ファミリータイプ！東京メトロ丸の内線「茗荷谷」駅１１分！



図面と現況が異なる場合には現況を優先します

賃料	**143,000円**		
間取り	2K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線　茗荷谷駅　徒歩11分 東京メトロ丸ノ内線　後楽園駅　徒歩13分		
物件所在地	東京都文京区春日２丁目		
建物名・部屋番号			
構造･規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	46.21㎡	向き	南西
築年月	1991年2月	入居時期	2025年1月下旬予定
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料　1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金]　文書事務手数料（税込）：5,500円　鍵交換費用（税込）：27,500円　ステージ安心サポート24（税込）：19,800円 [月次費用]　振替事務手数料（税込）：330円　セントラル給湯基本料：3,200円 [備考]　保証会社加入の事※初回保証料(毎月支払い合計額の50%)※月額保証料700円※保証会社利用しない場合敷金2ヶ月 ※セントラル給湯 基本料3,200円（使用料別途）※保険料は目安※別途留学生プラン有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
設備	３口ＩＨグリル付システムキッチン！温水洗浄便座！独立洗面台！ビルトインエアコン２台！		
備考	独立洗面台！浴室に窓有り！ＣＡＴＶ！バストイレ別！脱衣所あり！セントラル給湯！エレベーター！敷地内ゴミ置き場！フローリング！クローゼット！		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月26日　No.21238-403

東京都知事（6）第76056号
(公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会

株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東３丁目１１番１０号 恵比寿ビル
TEL:03-5485-1018　FAX:03-5485-1021
E-mail : s.p@relo.jp
URL : http://www.stageplan.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%