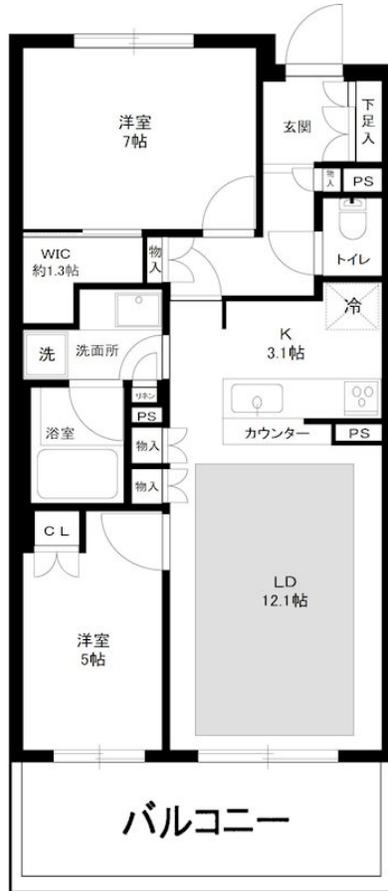


# FOR RENT

## ペット可！ネット無料！高級分譲賃貸マンション

「ザ・パークハウス津田沼奏の杜ブライトレジデンス」の物件情報です！JR総武線「津田沼」駅徒歩7分！ペット2匹可能！分譲賃貸マンション！



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	170,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	総武線快速 津田沼駅 徒歩7分 京成本線 谷津駅 徒歩12分		
物件所在地	千葉県習志野市奏の杜2丁目3番2号		
建物名・部屋番号	ザ・パークハウス津田沼奏の杜ブライトレジデンス 0729号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 24階建 7階		
専有面積	63.23㎡	向き	南西
築年月	2013年4月	入居時期	2025年5月下旬予定
仲介料	-	損害保険	有 23,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込)：11,000円 鍵交換費用(税込)：33,000円 ステージ安心サポート24(税込)：19,800円 [月次費用] 振替事務手数料(税込)：330円 [備考] 保証会社加入の事 初回保証料：毎月支払い合計額の50% 月額保証料800円 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月 ペット飼育時、敷金+1ヶ月 火災保険は目安 別途外国籍プラン有		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
設備	カラーモニター付オートロック！グリル付ガス3口カウンターキッチン！ウォッシュレット！追い炊き付バス！		
備考	カラーモニター付オートロック！グリル付ガス3口カウンターキッチン！ウォッシュレット！床暖房！追い炊き付バス！浴室換気乾燥機！室内防水パン！CATV！BS！CS！インターネット無料！独立洗面台！エレベーター3基！宅配BOX！メールボックス！駐輪場！追い焚き！		

情報更新日 2025年4月19日

No.21239-729

東京都知事(6)第76056号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会

### 株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル  
TEL:03-5485-1018 FAX:03-5485-1021  
E-mail: s.p@relo.jp  
URL: http://www.stageplan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%