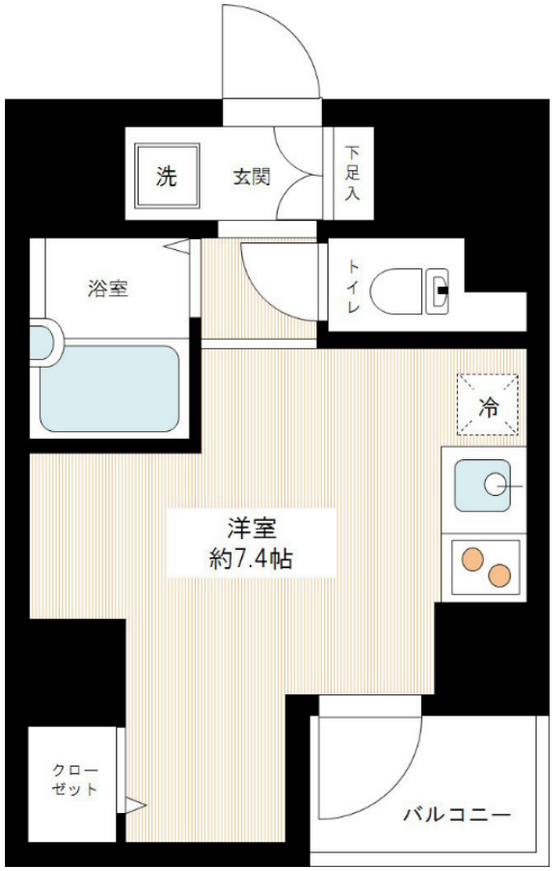
FOR RENT

敷金0！分譲賃貸マンション！

『ブライズ桜台』！都営大江戸線・西武池袋線「練馬」駅徒歩８分！敷金0！分譲賃貸マンション！



賃料	72,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営大江戸線　練馬駅　徒歩8分 西武池袋線　桜台（東京）駅　徒歩5分		
物件所在地	東京都練馬区豊玉北４丁目２番７号		
建物名・部屋番号	ブライズ桜台　0302号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	20.83㎡	向き	北西
築年月	2009年10月	入居時期	2024年5月中旬予定
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料　1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 25000円/月～ 駐輪場		
その他費用	[一時金]　文書事務手数料（税込）：5,500円　鍵交換費（税込）：27,500円　ステージ安心サポート24（税込）：19,800円 [月次費用]　振替事務手数料（税込）：330円 [備考]　保証会社加入の事※初回保証料（毎月支払い合計額の50%）※月額保証：700円※保証会社利用しない場合敷金2ヶ月※短期解約違約金特約有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
設備	ＴＶモニター付オートロック！２口ガスシステムキッチン！室内防水パン！浴室換気乾燥機！ウォシュレット！		
備考	ＴＶモニター付オートロック！２口ガスシステムキッチン！室内防水パン！浴室換気乾燥機！ウォシュレット！エアコン！宅配ボックス！メールボックス！ＢＳ！ＣＳ！ＣＡＴＶ！		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月6日　No.20899-302

東京都知事（6）第76056号
(公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会

Stage Planner

株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東３丁目１１番１０号 恵比寿ビル
TEL:03-5485-1018　FAX:03-5485-1021
E-mail : s.p@relo.jp
URL : http://www.stageplan.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%