FOR RENT

☆ルーフバルコニー付３面採光角住戸☆

☆ルーフバルコニー・３面採光角住戸！☆

賃料	113,000円		
間取り	4LDK	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	根岸線　磯子駅　徒歩16分 根岸線　根岸（神奈川）駅　徒歩21分		
物件所在地	神奈川県横浜市磯子区磯子２丁目１６番２号		
建物名・部屋番号	コスモ磯子パークサイド　0601号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	77.99㎡	向き	南
築年月	1986年5月	入居時期	2024年6月中旬予定
仲介料	-	損害保険	有　23,000円　24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金]　文書事務手数料（税込）：5,500円　鍵交換料（税込）：27,500円　ステージ安心サポート24（税込）：19,800円 [備考]　保証会社利用のこと（毎月支払合計額の50%）※月額保証料700円※保証会社利用しない場合、敷金2ヶ月※火災保険料は目安であり、契約者の意向に沿ってご提案させていただきます。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
設備	３口ガスシステムキッチン（グリル付き）,オートバス,独立洗面台,室内防水パン		
備考	☆４ＬＤＫファミリータイプ・ルーフバルコニー☆３口ガスシステムキッチン（グリル付き）,バストイレ別,脱衣所,独立洗面台,Ｂフレッツ対応,敷地内ゴミ置き場,室内洗濯機置場		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月6日

No.20003-601

東京都知事（6）第76056号
(公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会

Stage Planner

株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東３丁目１１番１０号 恵比寿ビル
TEL:03-5485-1018　FAX:03-5485-1021
E-mail : s.p@relo.jp
URL : http://www.stageplan.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：1002981

物件管理コード：10000000000000000000000007226728

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。