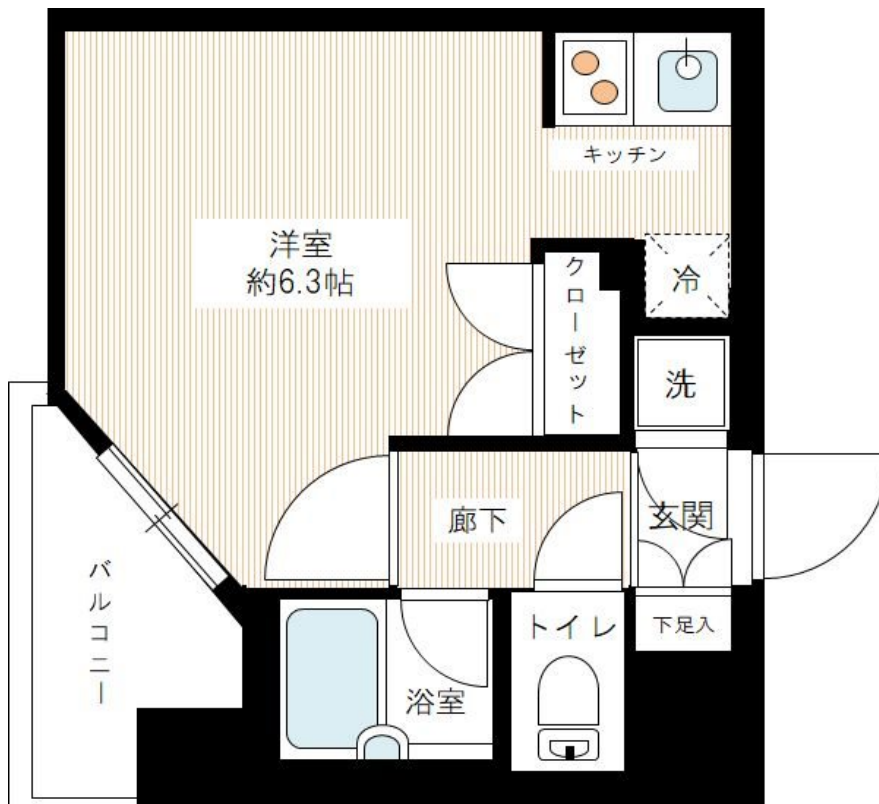


FOR RENT

分譲賃貸マンション！南向き！バス・トイレ別！

パレステュディオ大塚の物件情報です！JR山手線「大塚」駅徒歩5分！敷金0！分譲賃貸マンション！



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	77,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山手線 大塚(東京)駅 徒歩5分 山手線 巣鴨駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都豊島区北大塚1丁目15番18号		
建物名・部屋番号	パレステュディオ大塚 0102号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 1階		
専有面積	20.76㎡	向き	南
築年月	2002年7月	入居時期	2025年9月中旬予定
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込)：11,000円 鍵交換費用(税込)：33,000円 ステージ安心サポート(税込)：19,800円 [月次費用] 振替事務手数料(税込)：330円 [備考] 保証会社加入の事 初回保証料：毎月支払い合計額の50% 月額保証料800円 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月 短期解約違約金特約有り 保険料は目安 別途外国籍プラン有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
設備	TVモニター付オートロック！2口グリル付システムキッチン！エアコン！室内洗濯機置場！ウォシュレット！		
備考	TVモニター付オートロック！2口グリル付システムキッチン！エアコン！室内洗濯機置場！ウォシュレット！浴室換気乾燥機！メールボックス！宅配ボックス！BS・CS・CATV！インターネット個別対応！敷地内ゴミ置き場！保険料は目安でありご意向を確認の上ご提案いたします。		

情報更新日 2025年8月22日

No.20313-102



東京都知事(6)第76056号

(公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会

株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル

TEL:03-5485-1018

FAX:03-5485-1021

E-mail : s.p@relo.jp

URL : http://www.stageplan.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%