

FOR RENT

平屋建て！

平屋建て！「武蔵小山」駅・「不動前」駅！



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	188,000円		
間取り	2LDK	物件種別	戸建
管理費	8,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩7分 東急目黒線 不動前駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都品川区小山台1丁目29番1号		
建物名・部屋番号	小山台戸建 -号室		
構造・規模	木造 1階建 1階		
専有面積	51.17㎡	向き	南
築年月	1960年5月	入居時期	2026年2月下旬予定
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込)：11,000円 鍵交換費(税込)：33,000円 ステージ安心サポート24(税込)：19,800円 [月次費用] 振替事務手数料：330円 [備考] 保証会社加入の事 初回保証料：毎月支払い合計額の50% 月額保証料800円 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月 短期解約違約金特約有 火災保険料は目安 別途外国籍プラン有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社			
設備	3口ガスグリル付システムキッチン！フルオートバス！浴室乾燥機！温水洗浄便座！独立洗面台！		
備考	火災保険料は目安でありご意向を確認の上ご提案いたします。		

情報更新日 2026年1月6日

No.20744



東京都知事(6)第76056号

(公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会

株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル

TEL:03-5485-1018

FAX:03-5485-1021

E-mail : s.p@relo.jp

URL : http://www.stageplan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%