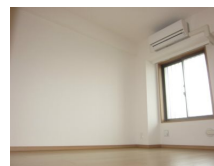
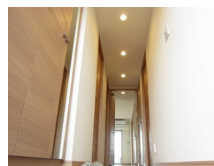
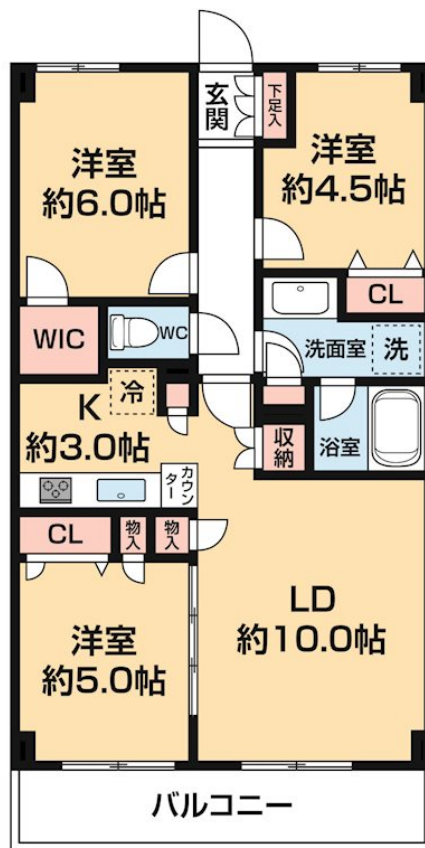


FOR RENT

広々3LDK！分譲賃貸マンション！

『日神パレステージさいたま新都心』！JR京浜東北線「さいたま新都心」駅徒歩14分！バス・トイレ別！設備充実！分譲賃貸マンション！



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	138,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 さいたま新都心駅 徒歩14分 京浜東北線 大宮(埼玉)駅 徒歩23分		
物件所在地	埼玉県さいたま市大宮区天沼町2丁目621番1号		
建物名・部屋番号	日神パレステージさいたま新都心 0307号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	63.44㎡	向き	南東
築年月	2011年2月	入居時期	2025年11月中旬予定
仲介料	-	損害保険	有 23,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込): 11,000円 鍵交換費用(税込): 33,000円 ステージ安心サポート24(税込): 19,800円 [月次費用] 振替事務手数料(税込): 330円 [備考] 保証会社加入の事 初回保証料: 毎月支払い合計額の50% 月額保証料800円 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月 火災保険は目安 別途外国籍プラン有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
設備	CATV,CS,BS、IHクッキングヒーター、TVインターホン、ウォークインクローゼット、エアコン		
備考	保険料は目安でありご意向を確認の上ご提案いたします		

情報更新日 2025年9月5日

No.21049-307



東京都知事(6)第76056号

(公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会

株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル

TEL:03-5485-1018

FAX:03-5485-1021

E-mail: s.p@relo.jp

URL: http://www.stageplan.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%