

—FOR RENT

分譲賃貸マンション！東急田園都市線「池尻大橋

『ライオンズマンション三宿』！分譲賃貸マンション！東急田園都市線「池尻大橋」駅徒歩11分！「三軒茶屋」駅徒歩11分！



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年1月30日

No.00064-523

東京都知事(6)第76056号

(公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会

株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル
TEL:03-5485-1018 FAX:03-5485-1021
E-mail : s.p@relo.jp
URL : <http://www.stageplan.co.jp>



賃料	175,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	無
雜費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急田園都市線 池尻大橋駅 徒歩11分 東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都世田谷区三宿1丁目8番10号		
建物名・部屋番号	ライオンズマンション三宿 0523号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建5階		
専有面積	43.74m ²	向き	東
築年月	1975年1月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	<p>[一時金] 文書事務手数料（税込）：11,000円 鍵交換費（税込）：33,000円 ステージ安心サポート（税込）：19,800円</p> <p>[月次費用] 振替事務手数料（税込）：330円</p> <p>[備考] 保証会社加入の事 初回保証料：毎月支払い合計額の50% 月額保証料800円 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月 保険料は目安 別途外国籍プラン有</p>		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社			
設備	TVモニター付インターホン！3口グリル付ガスシステムキッチン！追焚！室内洗濯防水パン！浴室換気乾燥機		
備考	火災保険料は目安でありご意向を確認の上ご提案いたします。		



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%