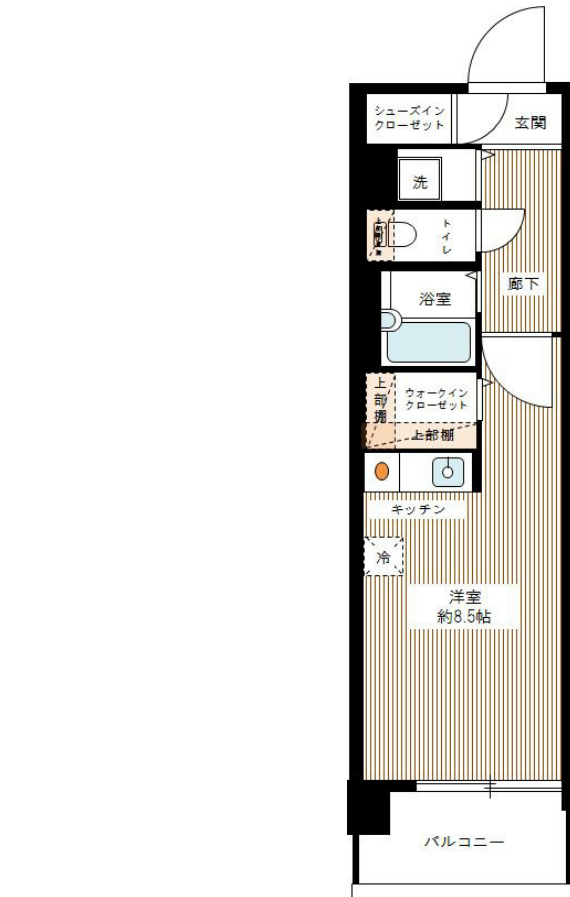


# FOR RENT

## ペット2匹まで飼育可！分譲賃貸マンション！！

ペット2匹まで飼育可！分譲賃貸マンション！！

JR総武線『津田沼』駅徒歩12分！！



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	63,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 津田沼駅 徒歩12分 京成本線 京成津田沼駅 徒歩11分		
物件所在地	千葉県習志野市谷津1丁目21番20号		
建物名・部屋番号	アトランティス津田沼 0305号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	25.08㎡	向き	南
築年月	2007年11月	入居時期	2024年11月下旬予定
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込): 5,500円 鍵交換費用(税込): 27,500円 ステージ安心サポート24(税込): 19,800円 [月次費用] 振替事務手数料(税込): 330円 [備考] 保証会社加入の事 初回保証料(毎月支払い合計額50%) 月額保証料700円 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月 ペット飼育時敷金+1ヶ月 保険料は目安 別途留学生プラン有		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
設備	エアコン完備！1口ガスシステムキッチン！浴室換気乾燥機！室内洗濯機置場！バス・トイレ別！		
備考	TVモニター付きオートロック！エアコン！浴室換気乾燥機！室内洗濯機置場！宅配BOX！メールBOX！1口ガスシステムキッチン！ウォシュレット！BS・CSアンテナ！エレベーター！駐輪場あり！		

情報更新日 2024年11月21日

No.20898-305

東京都知事(6)第76056号

(公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会



### 株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル

TEL:03-5485-1018

FAX:03-5485-1021

E-mail: s.p@relo.jp

URL: http://www.stageplan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%