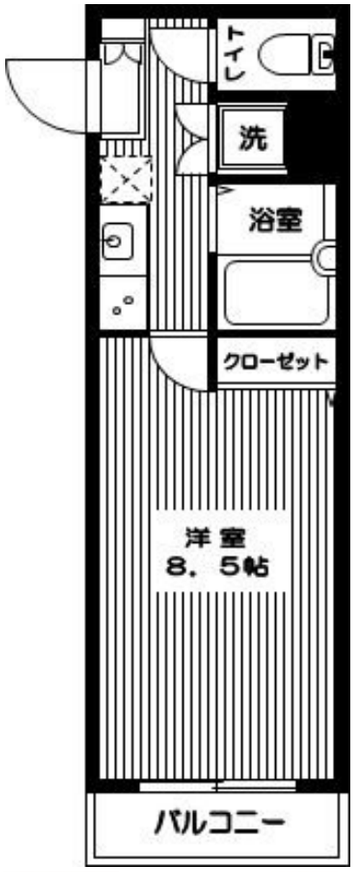
FOR RENT

宅配ボックス付き分譲賃貸マンション！浴室乾燥

★スカイコート練馬桜台★都営大江戸線『練馬』駅徒歩10分！バス・トイレ別！浴室乾燥機能付き分譲賃貸マンション！



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	**87,000円**		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営大江戸線　練馬駅　徒歩10分 西武池袋線　桜台（東京）駅　徒歩7分		
物件所在地	東京都練馬区豊玉北３丁目２８番１７号		
建物名・部屋番号	スカイコート練馬桜台　0213号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	24.95㎡	向き	東
築年月	2010年11月	入居時期	2026年9月下旬予定
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料　1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金]　文書事務手数料（税込）：11,000円　鍵交換費（税込）：33,000円　ステージ安心サポート24(税込)：19,800円 [月次費用]　振替事務手数料（税込）：330円 [備考]　※短期解約違約金有（1年未満1カ月）※火災保険料は目安です。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	可　保証会社加入の事（エポス・ルームバンク）※保証料【初回】毎月支払合計額の50%【月額】毎月支払合計額の2%※保証会社利用しない場合敷金2ヶ月（法人様のみ相談可）		
設備	２口コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給		
備考	火災保険料は目安でありご意向を確認の上ご提案いたします。		

情報更新日 2026年8月20日　No.20993-213

東京都知事（6）第76056号
(公社)全日本不動産協会、(公社)不動産保証協会

Stage Planner

株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東３丁目１１番１０号 恵比寿ビル
TEL:03-5485-1018　FAX:03-5485-1021
E-mail : s.p@relo.jp
URL : http://www.stageplan.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
貸主

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 1002981　物件管理コード : 1000000000000000000000003435160　※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。