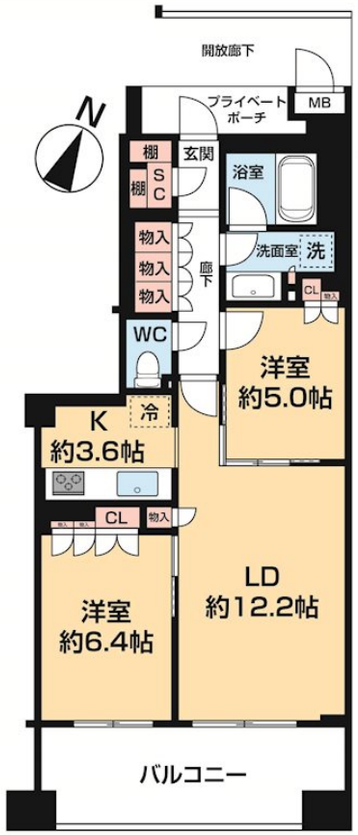
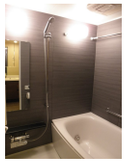
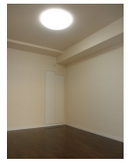
FOR RENT

分譲賃貸マンション！駐車場代込！追焚バス！ガ

『ポレスター川崎』の物件情報です！JR『川崎』駅18分！分譲賃貸マンション！駐車場代込！







賃料	150,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	東海道本線（東日本）　川崎駅　徒歩18分 京急本線　京急川崎駅　徒歩18分		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区遠藤町５８番地		
建物名・部屋番号	ポレスター川崎　0209号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	64.01㎡	向き	南東
築年月	2010年11月	入居時期	2026年4月中旬予定
仲介料	-	損害保険	有 23,000円 24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
その他費用	[一時金]　文書事務手数料（税込）：11,000円　鍵交換費用（税込）：33,000円　ステージ安心サポート24（税込）：19,800円 [月次費用]　振替手数料（税込）：330円 [備考]　保証会社加入の事※初回保証料：毎月支払い合計額の50%※月額保証料800円※保証会社利用しない場合敷金2ヶ月※火災保険料は目安※別途外国籍プラン有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社			
設備	３口以上コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターネット専用線配線済み,ガスキッチン,		
備考	火災保険料は目安でありご意向を確認の上ご提案いたします。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年2月21日　No.20982-209

東京都知事（6）第76056号
(公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会

Stage Planner

株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東３丁目１１番１０号 恵比寿ビル
TEL:03-5485-1018　FAX:03-5485-1021
E-mail : s.p@relo.jp
URL : http://www.stageplan.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様					
仲介元付（一般）	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 1002981　物件管理コード : 1000000000000000000000003218356

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。