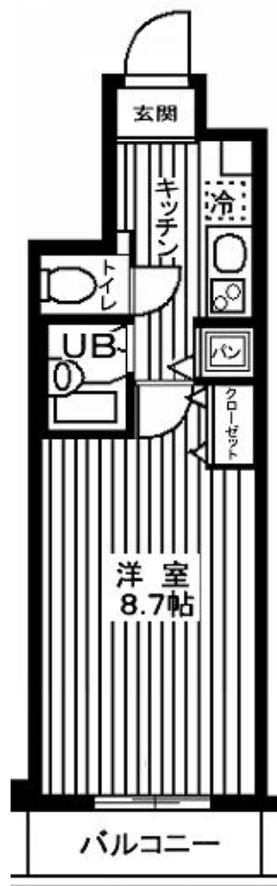


# FOR RENT

## ペット可分譲マンション！

東急池上線『洗足池』駅徒歩14分！東急池上線『石川台』駅徒歩14分！都営浅草線『西馬込』駅徒歩16分！2路線3駅利用可能！閑静な住宅街！



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	75,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急池上線 洗足池駅 徒歩14分 東急池上線 石川台駅 徒歩14分		
物件所在地	東京都大田区東雪谷4丁目23番19号		
建物名・部屋番号	ヴィータローザ東雪谷 0204号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	26.3㎡	向き	南西
築年月	2007年3月	入居時期	2024年11月下旬予定
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 27,500円 文書事務手数料(税込): 5,500円 ステージ安心サポート24(税込): 19,800円 [月次費用] 振替事務手数料(税込): 330円 [備考] 保証会社加入の事 初回保証料(毎月支払い合計額の50%) 月額保証料700円 ペット飼育時敷金+1ヶ月 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月 保険料はご意向を確認の上、ご提案いたします。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
設備	システムキッチン, 2口コンロ, バストイレ別, 浴室乾燥機, シャワー, エアコン		
備考	ペット飼育可能(敷金プラス1ヶ月)! TVモニター付オートロック! 2口ガスシステムキッチン! BS/C/Sアンテナ! CATV! 室内洗濯機置場! 駐輪場! 宅配ボックス! エアコン! バストイレ別! 浴室乾燥機!		

情報更新日 2024年11月15日

No.20753-204

東京都知事(6)第76056号

(公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会



### 株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11番10号 恵比寿ビル

TEL:03-5485-1018

FAX:03-5485-1021

E-mail: s.p@relo.jp

URL: http://www.stageplan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
代理					