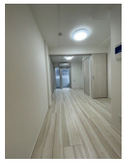
FOR RENT

分譲賃貸マンション！

『ARCOBALENO SHINITABASHI』！
！インターネット・wi-fi無料！ペット飼育可！分譲賃貸マンション！ＴＶモニター付オートロック！3口ガスシステムキッ



賃料	99,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営三田線　新板橋駅　徒歩4分 東武東上線　下板橋駅　徒歩8分		
物件所在地	東京都板橋区板橋４丁目２５番３号		
建物名・部屋番号	ＡＲＣＯＢＡＬＥＮＯ ＳＨＩＮＩＴＡＢＡＳＨＩ　0103号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	26.45㎡	向き	北西
築年月	2023年1月	入居時期	2024年6月中旬予定
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金]　文書事務手数料（税込）：5,500円　ステージ安心サポート24（税込）：19,800円　鍵交換費（税込）：27,500円 [月次費用]　振替事務手数料(税込)：330円 [備考]　保証会社加入の事 ※初回保証料：毎月支払合計金額の50% ※月額保証料700円※保証会社利用しない場合、敷金２ヶ月 ※ペット飼育の場合、敷金プラス１ヶ月 ※短期解約違約金特約有※保険料は目安		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
設備	ＴＶモニター付オートロック！2口ガスシステムキッチン！独立洗面化粧台！温水洗浄機能付便座！浴室換気乾		
備考	ＴＶモニター付オートロック！2口ガスシステムキッチン！独立洗面化粧台！温水洗浄機能付便座！浴室換気乾燥暖房機！エアコン！室内洗濯防水パン！ＢＳ！ＣＳ！宅配ボックス！メールボックス！		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月18日　No.22078-103

東京都知事（6）第76056号
(公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会

Stage Planner

株式会社ステージプランナー
東京都渋谷区東３丁目１１番１０号 恵比寿ビル
TEL:03-5485-1018　FAX:03-5485-1021
E-mail : s.p@relo.jp
URL : http://www.stageplan.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%