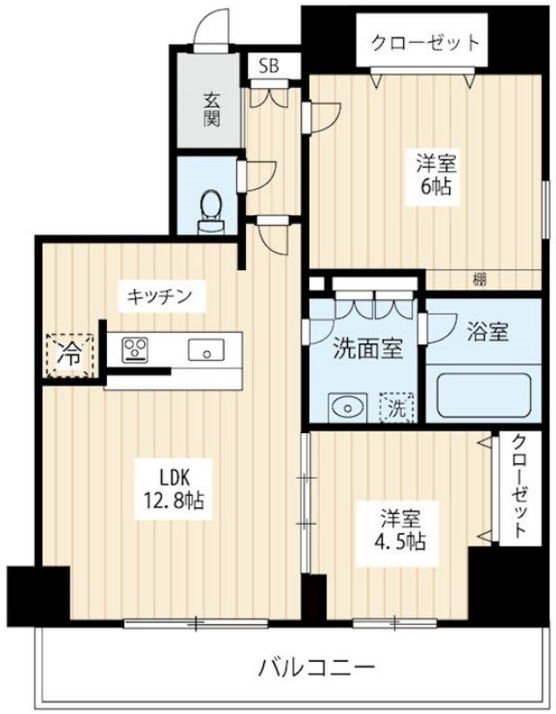
FOR RENT

築浅分譲賃貸マンション！

『フュージョナル北綾瀬』！東京メトロ千代田線「北綾瀬」駅徒歩9分！JR常磐線「亀有」駅徒歩20分！インターネット・wi-fi無料！築浅分譲賃貸マンション！



賃料	169,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	20,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ千代田線　北綾瀬駅　徒歩9分 常磐線各停　亀有駅　徒歩20分		
物件所在地	東京都足立区東和５丁目８番１３号		
建物名・部屋番号	フュージョナル北綾瀬　0801号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	56.03㎡	向き	東
築年月	2021年9月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金]　文書事務手数料（税込）：5,500円　鍵交換費用（税込）：27,500円　ステージ安心サポート24（税込）：19,800円 [月次費用]　振替事務手数料（税込）：330円 [備考]　保証会社加入の事 ※初回保証料：毎月支払合計金額の50%※月額保証料700円 ※保証会社利用しない場合、敷金２ヶ月※火災保険料は目安であり、ご意向に沿ってご提案させていただきます。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
設備	ＴＶモニター付オートロック！2口ガスシステムキッチン！独立洗面化粧台！温水洗浄機能付便座！浴室換気乾		
備考	ＴＶモニター付オートロック！3口ガスシステムキッチン！グリル！独立洗面化粧台！温水洗浄機能付便座！浴室換気乾燥暖房機！エアコン！追い焚き！室内防水パン！ＢＳ！ＣＳ！CATV！宅配ボックス・メールボックス！駐車場・バイク置き場・駐輪場※料金・空き状況要確認		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月20日　No.22008-801

東京都知事（6）第76056号
(公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会

Stage Planner

株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東３丁目１１番１０号 恵比寿ビル
TEL:03-5485-1018　FAX:03-5485-1021
E-mail : s.p@relo.jp
URL : http://www.stageplan.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%