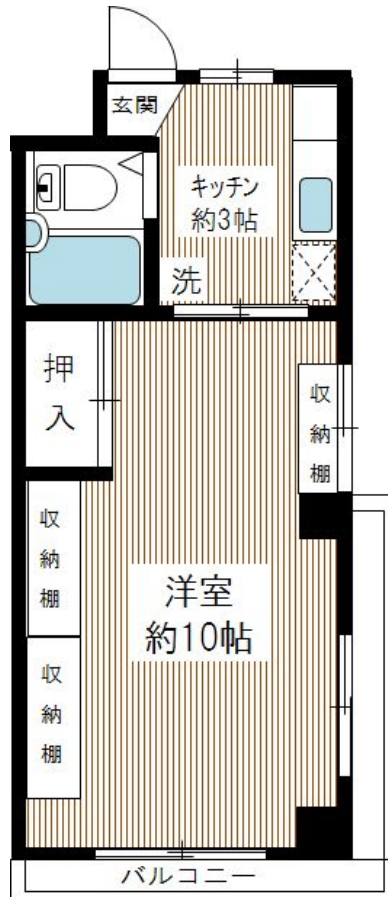


# FOR RENT

## 南向き！2面採光！角部屋！陽当たり良好！

『アイパレス湘南』！賃貸マンション！JR東海道線「茅ヶ崎」駅徒歩6分！南向き！2面採光！角部屋！陽当たり良好！



|          |   |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 賃料       | 55,000円   |      |             |
| 間取り      | 1K  | 物件種別 | マンション(居住用)  |
| 管理費      | 4,000円  | 共益費  | 無           |
| 雑費       | 無   |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -/-   | 保証金  | -           |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 茅ヶ崎駅 徒歩6分<br>相模線 茅ヶ崎駅 徒歩6分   |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県茅ヶ崎市共恵1丁目11番9号  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | アイパレス湘南 302号室   |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 3階建 3階   |      |             |
| 専有面積     | 32.4㎡   | 向き   | 南           |
| 築年月      | 1986年11月  | 入居時期 | 即時          |
| 仲介料      | -   | 損害保険 | 有 20000円 2年 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月   | 契約期間 | 2年          |
| 駐車場      |   |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費(税別): 18000円 文書事務手数料(税別): 5000円<br>[月次費用] 振替事務手数料(税別): 300円<br>[備考] 保証会社加入の事 初回保証料: 毎月支払合計金額の30%~50% 1年毎更新料: 10,000円<br>保証会社利用しない場合、敷金2ヶ月 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可  |      |             |
| 保証会社     |   |      |             |
| 設備       | 持込式ガスキッチン！ユニットバス！押入！室内洗濯機置場！  |      |             |
| 備考       | 持込式ガスキッチン！ユニットバス！押入！室内洗濯機置場！  |      |             |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2017年5月25日

No.21257-302

東京都知事(4)第76056号

(公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会



### 株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11-10 恵比寿ビル6F

TEL:03-5485-1018

FAX:03-5485-1021

E-mail: s.p@stageplan.co.jp

URL: http://www.stageplan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |