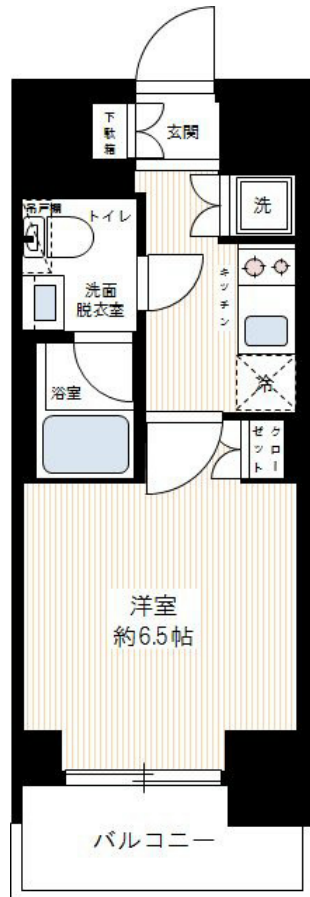
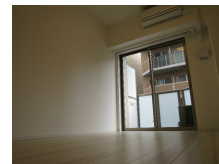


# FOR RENT

## ペット可築浅分譲賃貸マンション！

リヴシティ川崎の物件情報です！JR京浜東北線「川崎」駅徒歩7分！敷金0！設備充実！ネット無料！築浅ペット可高級分譲賃貸マンション！



|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 賃料       | 77,000円  |      |             |
| 間取り      | 1K   | 物件種別 | マンション(居住用)  |
| 管理費      | 8,000円   | 共益費  | -           |
| 雑費       | -  |      |             |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金  | -           |
| 交通       | 京浜東北線 川崎駅 徒歩7分<br>京急本線 京急川崎駅 徒歩12分   |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市川崎区南町 7-18  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | リヴシティ川崎 603号室  |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 12階建 6階   |      |             |
| 専有面積     | 22.84㎡   | 向き   | 南西          |
| 築年月      | 2015年5月  | 入居時期 | 2018年1月中旬予定 |
| 仲介料      | -  | 損害保険 | 有 18000円 2年 |
| 更新料      | 新賃料 1.5ヶ月  | 契約期間 | 2年          |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場   |      |             |
| その他費用    | [一時金] 文書事務手数料(税別): 5000円 鍵交換費(税別): 20000円<br>[月次費用] 振替事務手数料(税別): 300円<br>[備考] 賃貸保証加入の事(保証人不要プランご相談可) 初回保証料(毎月支払い合計額の30%~50%)更新料(1年毎10,000円) ペット飼育の場合はプラス敷金1ヶ月分 短期解約違約金特約有り |      |             |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可  |      |             |
| 保証会社     |  |      |             |
| 設備       | TVモニター付きオートロック,2口ガスシステムキッチン,独立洗面台,浴室換気乾燥機,エアコン,ウォシ   |      |             |
| 備考       | TVモニター付きオートロック,2口ガスシステムキッチン,独立洗面台,浴室換気乾燥機,エアコン,ウォシュレット,BS・CSアンテナ,インターネット使用料無料,メールボックス,宅配ボックス,駐輪場   |      |             |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2017年12月18日

No.21468-603

東京都知事(4)第76056号

(公社)全日本不動産協会、(公社)日本賃貸住宅管理協会



### 株式会社ステージプランナー

東京都渋谷区東3丁目11-10 恵比寿ビル6F

TEL:03-5485-1018

FAX:03-5485-1021

E-mail: s.p@stageplan.co.jp

URL: http://www.stageplan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 貸主   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |